

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССЦП

	ФИО собственника	Доля собствен-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20___г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Комсомольская, д.17 № 26 от "01" января 2012г. за
01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

4 346,2

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	-82993,71	61710,52	280884,37	260644,84	81950,05	211772,98	-25556,4
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	3941,48	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	15702,94	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	135000	*
	1.2.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	15903	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	2800,62	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	568	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	14714,34	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	20206,6	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	1400	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	1536	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	14824,89	102889,58	95028,67	22685,8	102889,58	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	14960,8	110686,2	102210,81	23436,19	106786,2	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	19490,64	125892,67	116269,4	29113,91	125892,67	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	31230,52	148318,46	136976,93	42572,05	148318,46	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	12748,71	81913,5	75653,54	19008,67	81913,5	*
	Управление	*	3120,31	169869,87	156883,28	16106,9	169869,87	*
	Электроснабжение ОДН	*	-51,6	19626,81	18056	1519,21	19626,81	*
	Прочие услуги	*	5477,46	26147,48	24153,69	7471,25	26147,48	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		-82993,71	164112,25	1071428,94	990548,26	244992,93	993217,55	-25556,4



/ А.В.Безматерных