

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20___г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.Комсомольская, д.15 № 10 от " 01 "января 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м **4 304,7**

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	58781,05	90398,46	252668,16	251644,55	91422,07	268335,8	44392,2
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	10600,34	*
	1.1.4. Содержание придомовой территории	*	*	*	*	*	1126,11	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	4528,11	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	31493	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	77123,3	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	481	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	1262,64	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	1068	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	75925	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	1300	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	63428,3	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	20830,66	92490,36	91234,29	22086,73	92490,36	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	20883,2	99465,64	98177,16	22171,68	99465,64	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	26969,55	113159,5	111638,71	28490,34	113159,5	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	39144,74	133309,92	131532,52	40922,14	133309,92	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	18111,71	73631,2	72636,8	19106,11	73631,2	*
	Управление	*	675,89	152686,26	150639,45	2722,7	152686,26	*
	Электроснабжение ОДН	*	246,26	23958,12	23367,26	837,12	23958,12	*
	Прочие услуги	*	7771,38	23511,34	23179,12	8103,6	23511,34	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	ИТОГО	58781,05	225631,85	970580,5	959521,86	236991,39	980548,14	44392,2



/ А.В.Безматерных