

## Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом**  
**пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.13 № 03 от "01" января 2012г. за**  
**01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

2 788,9

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	56933,86	46271,75	200811,47	175411,03	71672,19	161342,28	76396,1
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	1854,72	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	1637	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	71348,1	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	3455	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	487	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	1636	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	57903	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	23021,46	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	7621,94	73512,02	64214,03	16919,93	73512,02	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	15155,64	79036,98	69038,06	25154,56	79036,98	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	16334,56	16650,84	7149,29	25836,11	16650,84	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	24691,26	105946,11	92544,69	38092,68	105946,11	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	11585,99	58521,29	51119,25	18988,03	58521,29	*
	Управление	*	17827,69	121348,44	105999,1	33177,03	121348,44	*
	Электрооснабжение ОДН	*	145,44	19179,07	18068,87	1255,64	19179,07	*
	Прочие услуги	*	4162,69	20199,69	16327,39	8034,99	20199,69	*
	Использование общего имущества	*	900	5998	5387,9	610,1	0	*
	<b>ИТОГО</b>	<b>56933,86</b>	<b>144696,96</b>	<b>701203,91</b>	<b>605259,61</b>	<b>239741,26</b>	<b>655736,72</b>	<b>76396,1</b>

в т.ч. Оплата за нежилые помещения(ЭУ)

Адрес, наименование услуги	Задолженность на 01.01.2016г.	Всего начисленно	Всего оплачено	Задолженность на 31.12.2016г.
пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.13				
Текущий ремонт		37178,23	15963,45	
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов		13613,7	5843,48	
Содержание внутридомовых инженерных сетей		14621	6284,18	
Санитарное содержание лестничных клеток		16650,84	7149,29	
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества		19611,67	8422,41	
Прочие услуги		4973,3	1485,38	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей		10836,02	4651,92	
Управление		22465,66	9646,62	
<b>ИТОГО</b>	<b>60 590,13</b>	<b>138441,64</b>	<b>59446,73</b>	<b>139 585,04</b>



/ А.В.Безматерных