

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собственности	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужно отметить/ неудовлетворительной	Подпись	Подпись
1.					
2.					
3.					

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.9 № 23 от " 01" января 2012г.

31.12.2016.

за 01.01.2016 -

Площадь дома, кв.м

5 746,4

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	38937,94	121377,68	339737,36	323762,49	137352,55	255088,58	104698,6
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	1328,66	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	984,78	*
	1.1.4.2. Благоустройство	*	*	*	*	*	186,75	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	10021,51	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	8719	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	264	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	17125	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	1743	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	47717	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	90763	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	7300	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	50935,88	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	28358,5	124361,68	118514,13	34206,05	124361,68	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	28695,23	133741,85	127452,83	34984,25	131791,85	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	37283,57	152153,5	144999,11	44437,96	152153,5	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	52150,46	179248,78	170820,23	60579,01	179248,78	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	24425,72	99004,23	94348,99	29080,96	99004,23	*
	Управление	*	6649	205301,75	195648,17	16302,58	205301,75	*
	Электроснабжение ОДН	*	104,16	21462,53	20375,29	1191,4	21462,53	*
3	Капитальный ремонт	20700,6	0	0	0	0	0	20700,6
	Прочие услуги	*	10419,37	31612,32	30126	11905,69	31612,32	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		38937,94	310063,69	1291824	1230718,34	371169,35	1200025,22	104698,6



/ А.В.Безматерных