

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись	Подпись
1.					
2.					
3.					

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.Комсомольская, д.5 № 57 от "01" июля 2012г.
за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

3 042,2

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	57843,8	65366,04	178666,8	165591,37	78441,47	49422,74	175023,3
	1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	62,92	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	324,88	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	6626,64	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	1236	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	14000	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	2198	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	7537,7	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	1837	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	15599,6	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	16082,21	65401,36	60547,18	20936,39	65401,36	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	16292,41	70334,06	65086,47	21540	70334,06	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	18584,37	80018,28	74072,32	24530,33	80018,28	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	31389,46	94265,69	87254,75	38400,4	94265,69	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	14120,89	52066,58	48199,68	17987,79	52066,58	*
	Управление	*	1568,3	107967,01	99941,79	9593,52	107967,01	*
	Электроснабжение ОДН	*	-412,65	27426,98	24821,57	2192,76	27426,98	*
	Прочие услуги	*	6381,83	16626,73	16790,68	6217,88	16626,73	*
	Использование общего имущества	*	600	5700	4671,1	828	0	*
ИТОГО		57843,8	169972,86	692773,49	642305,81	219840,54	563529,43	175023,3



/ А.В.Безматерных