

## Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,  
ул.Комсомольская, д.1а № 25 от " 01 "января 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

3 561,2

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб	задолжен- ность (+) / аванс (-) руб	начислено населению 01.01.2016 31.12.2016	оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016	задолжен- ность (+) / аванс (-) руб	фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016	Остаток средства на 31.12.2016 руб
	Текущий ремонт	165309,35	55940,86	221047,53	218381,96	58606,43	340534,94	50962,5
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	1587,86	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	6109,39	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	24225,04	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	154914,45	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	110154	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	681	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	1474	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	2086	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	2435	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	21764,2	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	9000	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	6104	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	12998,47	80915,15	79437,69	14475,93	80915,15	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	13225,74	87017,84	85427,46	14816,12	83117,84	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	15207,34	98998,15	97185,96	17019,53	98998,15	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	24185,74	116626,64	114492,54	26319,84	116626,64	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	10994,01	64416,54	63237,11	12173,44	64416,54	*
	Управление	*	4722,09	133579,68	131134,82	7166,95	133579,68	*
	Электроснабжение ОДН	*	1,37	8206,63	7762,61	445,39	8206,63	*
	Прочие услуги	*	4620,79	20569,06	20191,65	4998,2	20569,06	*
	Использование общего имущества	*	600	5700	5472	828	0	*
	<b>ИТОГО</b>		142496,41	837077,22	822723,8	156849,83	946964,63	50962,5



/ А.В.Безматерных