

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.50 лет Октября, д.28 № 35 от "01" апреля 2012 г. за
01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м 2 019,4

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	62450,51	46072,57	118652,28	115995,36	48729,49	201944,3	-18827,3
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	3316,03	*
	1.1.4.3. Озеленение	*	*	*	*	*	847,32	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	4009,88	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	776	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	42000	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	138475	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	695	*
	Очистка козырьков от снега	*	*	*	*	*	4693,07	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	6432	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	700	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	11515,2	43432,92	42462,18	12485,94	43432,92	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	11686,51	46708,78	45656,92	12738,37	46708,78	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	14621,38	53139,56	51949,83	15811,11	53139,56	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	21575,19	62602,22	61198,83	22978,58	62602,22	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	10100,85	34577,04	33803,51	10874,38	34577,04	*
	Управление	*	1960,37	71701,04	70095,08	3566,33	71701,04	*
	Электроснабжение ОДН	*	28,14	9444	8897,28	574,86	9444	*
	Прочие услуги	*	4389,88	11040,96	10795,83	4635,01	11040,96	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		62450,51	122550,09	456498,8	445525,92	133522,97	534590,82	-18827,3



/ А.В.Безматерных