

Решение Совета МКД или собственников помещений при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собственности	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.27 № 24 от " 01 " января 2012г.
за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

4 331,9

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	12898,35	65105,75	254321,76	242894,65	76532,86	162477,3	99942
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	3704,67	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	386,42	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	106321,22	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	10964	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	3800	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	18985	*
	1.2.6. Озеленение территории	*	*	*	*	*	316	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	15254,67	93170,82	88985,22	19440,27	93170,82	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	15363,28	100197,86	95700,91	19860,23	98247,86	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	18680,94	113992,44	108872,56	23800,82	113992,44	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	28838,52	134291,28	128260,68	34869,12	134291,28	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	13239,2	74173,06	70841,32	16570,94	74173,06	*
	Управление	*	990,27	153809,94	146902,07	7898,14	153809,94	*
	Электроснабжение ОДН	*	-7,68	14746,69	14185,12	553,89	14746,69	*
	Прочие услуги	*	5766,38	23684,42	22619,53	6831,27	23684,42	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	ИТОГО	12898,35	163831,33	967588,27	923933,16	207486,44	868593,81	99942



/ А.В.Безматерных