

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.26 № -59 от " 01 " июля 2012г. за

01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

1 061,2

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	-106481,88	55927,54	63660,48	46395,24	73192,78	7247,12	-66974,4
	1.1.4.3. Озеленение	*	*	*	*	*	2513,93	*
	1.2.1.1. Крыля и водосточные системы	*	*	*	*	*	980	*
	1.2.1.2. Очистка козырьков от снега	*	*	*	*	*	1545	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	232,19	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	1976	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	15147,94	21988,34	16984,43	20151,85	21988,34	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	15419,59	23647,28	18266,64	20800,23	23647,28	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	18940,98	26905,72	20783,63	25063,07	26905,72	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	28066,34	31692,6	24480,7	35278,24	31692,6	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	13265,42	17505,22	13522,6	17248,04	17505,22	*
	Управление	*	3815,97	36299,12	28038,84	12076,25	36299,12	*
	Электроснабжение ОДН	*	1095,8	16762,46	12762,77	5095,49	16762,46	*
	Капитальный ремонт	22542,83	0	0	0	0	0	22542,83
	Прочие услуги	*	5711,71	5590,28	4317,94	6984,05	5590,28	*
	Использование общего имущества	*	600	400	359,3	640,7	0	*
ИТОГО		-106481,88	157391,29	244051,5	185552,79	215890	187638,14	-66974,4



/ А.В.Безматерных