

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20___ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский,
ул.50 лет Октября, д.25 № 46 от " 01 " июня 2012 г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

5 667,2

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	94664,64	51141,51	336457,69	323372,52	64226,68	373836,1	50822,1
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	1483,12	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	120980,75	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	1834,15	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	22000	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	40016	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	14587	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	148130	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	6805,08	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	12222,69	123161,11	118374,25	17009,55	123161,11	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	12469,03	132450,63	127298,64	17621,02	130500,63	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	14820,78	1579,43	1445,36	14954,85	1579,43	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	22998,42	177517,96	170613,82	29902,56	177517,96	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	10390,73	98048,63	94235,55	14203,81	98048,63	*
	Управление	*	3309,29	203319,69	195412,28	11216,7	203319,69	*
	Электроснабжение ОДН	*	9,82	23147,08	22348,57	808,33	23147,08	*
	Прочие услуги	*	4581,07	31308,03	30090,67	5798,43	31308,03	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	ИТОГО	94664,64	132543,34	1132190,25	1087862,76	176870,83	1162418,66	50822,1

/ А.В.Безматерных