

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен-ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.24 № 58 от " 01 " июля 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

1 957,7

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	139267,79	38057,78	117756,61	116194,81	39619,58	225251,53	34882,1
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	5369,14	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	600,88	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	11705,36	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	118599,03	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	501	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	52929,12	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	35547	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	8162,76	43105,39	42535,43	8732,72	43105,39	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	8184,6	46356,21	45735,64	8805,17	46356,21	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	10207,71	52738,48	52039,16	10907,03	52738,48	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	16455,6	62129,5	61303,95	17281,15	62129,5	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	7064,24	34316,15	33861,72	7518,67	34316,15	*
	Управление	*	-35,96	71159,8	70215,62	908,22	71159,8	*
	Электроснабжение ОДН	*	-367,22	12591,79	12366,69	-142,12	12591,79	*
	Прочие услуги	*	3194,94	10957,66	10814,35	3338,25	10957,66	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
ИТОГО		139267,79	91524,45	456311,59	449738,47	98097,57	558606,51	34882,1



/ А.В.Безматерных