

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.7 № 33 от " 01 " апреля 2012г. за 01.01.2016 - 31.12.2016.

Площадь дома, кв.м

5 605,5

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолженность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	273515,16	56305,85	328983,49	327825,32	57464,02	379869,77	231991,7
	1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	144065,15	*
	1.2.1.1. Крыля и водосточные системы	*	*	*	*	*	3652,6	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия	*	*	*	*	*	8693	*
	1.2.2.1.1. Система ХВС	*	*	*	*	*	36551	*
	1.2.2.1.2. Система ГВС	*	*	*	*	*	286,41	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	94973	*
	1.2.2.1.4. Центральное отопление	*	*	*	*	*	6214	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	4200	*
	1.2.3. Благоустройство территории	*	*	*	*	*	63234,61	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	12742,67	120425,74	120002,86	13165,55	120425,74	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	12866,15	129508,18	129048,79	13325,54	124858,18	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	17083,12	147338,08	146819,53	17601,67	147338,08	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	25200,85	173574,52	172962,56	25812,81	173574,52	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	10761,47	95870,6	95533,56	11098,51	95870,6	*
	Управление	*	2446,52	198803,24	198103,16	3146,6	198803,24	*
	Электроснабжение ОДН	*	137,18	18372,86	18062,17	447,87	18372,86	*
	Прочие услуги	*	4671,45	30612,82	30506,29	4777,98	30612,82	*
	Использование общего имущества	*	600	5700	4671,1	1628,9	0	*
	ИТОГО	273515,16	142815,26	1249189,53	1243535,34	148469,45	1289725,81	231991,7



/ А.В.Безматерных