

Решение Совета МКД или собственников помещения при проведении ОССП

	ФИО собственника	Доля собствен- ти	Вопрос на голосование: принять отчет УК, работу признать удовлетворительной /нужное отметить/ неудовлетворительной	Подпись
1.				
2.				
3.				

Дата решения "___" _____ 20__ г.

Направляем Вам отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления МКД для принятия решения об итогах работ за 2016 год.

**Отчет Жилсервис ООО о выполнении договора управления многоквартирным домом
пгт.Бачатский, ул.50 лет Октября, д.3 № 45 от "01" июня 2012г.
за 01.01.2016 - 31.12.2016.**

Площадь дома, кв.м

5 776,5

№ п/п	Наименование	Остаток средства на 01.01.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 01.01.2016 руб.	Начислено населению 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Оплачено населением 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Задолжен- ность (+) / аванс (-) жителей по оплате на 31.12.2016 руб.	Фактические расходы 01.01.2016 31.12.2016 руб.	Остаток средства на 31.12.2016 руб.
	Текущий ремонт	148886,7	92297,76	338831,82	332337,97	98791,61	333952,57	157793,2
	1.1.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	728,74	*
	1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	3876,03	*
	1.1.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	509,53	*
	1.2.1.1. Кровля и водосточные системы	*	*	*	*	*	4200,33	*
	1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады,	*	*	*	*	*	9187,37	*
	1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения	*	*	*	*	*	111000	*
	1.2.1.4. Внутренняя отделка	*	*	*	*	*	117478	*
	1.2.1.5. Вентиляция	*	*	*	*	*	123,1	*
	1.2.2.1.3. Канализация	*	*	*	*	*	58655	*
	1.2.2.1.3. Очистка придомовой территории	*	*	*	*	*	6994,47	*
	1.2.2.1.7. Приборы учета	*	*	*	*	*	18000	*
	1.2.2.3. Электрооборудование	*	*	*	*	*	3200	*
	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	*	20112,34	124030,88	122324,7	21818,52	124030,88	*
	Содержание внутридомовых инженерных сетей	*	20207,11	133384,74	131531,36	22060,49	127534,74	*
	Санитарное содержание лестничных клеток	*	23946,12	151748,43	149656,22	26038,33	151748,43	*
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	*	39082,3	178770,25	176301,24	41551,31	178770,25	*
	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомовых инженерных сетей	*	17469,26	98740,18	97380,25	18829,19	98740,18	*
	Управление	*	-923,41	204754,32	201929,73	1901,18	204754,32	*
	Электроснабжение ОДН	*	-111,99	49318,79	48887,97	318,83	49318,79	*
	Использование общего имущества	*	600	5200	4671,1	1128,9	0	*
	Прочие услуги	*	7866,55	31528,98	31099,12	8296,41	31528,98	*
	ИТОГО	148886,7	220546,04	1316308,39	1296119,66	240734,77	1300379,14	157793,2



/ А.В.Безматерных